



CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



Deliberazione del Commissario Straordinario

N. 6 / 2017

DELIBERAZIONE N. 177/PRSP/2016 - CORTE DEI CONTI SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER LA PUGLIA - RENDICONTO ESERCIZIO FINANZIARIO 2014 - DETERMINAZIONI

L'anno **2017** il giorno **NOVE** del mese di **GENNAIO** alle ore **12.45** nella sede Comunale.

Il Commissario Straordinario Dott. Aprea Guido

Assistito dal **Segretario Generale Avv. Giuseppe Leopizzi**

delibera in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi ed acquisiti i pareri allegati.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

su relazione del Dirigente *ad interim* della Direzione Servizi Finanziari, avv. Elvira Anna Pasanisi e del Responsabile del Servizio Ragioneria, dott. Antonio Patera, che espongono quanto segue:

con ordinanza n. 94 del 26/09/2016, acquisita al protocollo di questo Ente in data 27/09/2016 al n. 20160035302, all'esito dell'istruttoria di cui all'art. 1, comma 166 e ss. della Legge n. 266/2015, il Presidente della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Puglia, ha disposto la convocazione della Sezione, in adunanza pubblica, per il giorno 13/10/2016 per l'esame delle criticità emerse dal Rendiconto 2014 del Comune di Galatina;

in data 03/10/2016, l'Ente ha provveduto ad inviare alla Corte dei Conti memorie illustrative a chiarimento delle criticità rilevate e, successivamente, in sede di adunanza, ad approfondire i rilievi emersi, fornendo ulteriori e specifiche informazioni in merito ai punti oggetto di esame;

con nota prot.n. 0003985-SC_PUG-T75-P del 15/11/2016, acquisita in atti in data 16/11/2016 al n. 201650042524, la Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Puglia, ha trasmesso la propria deliberazione n. 177/PRSP/2016, relativa alla pronuncia sul Rendiconto 2014 afferente alle criticità gestionali rilevate, invitando l'Ente ad assumere le determinazioni di competenza entro 60 giorni dalla comunicazione del deposito della deliberazione stessa;

a tal fine:

Preso atto e considerato:

che questo Ente, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 41 del 26/09/2016, ha approvato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243-bis del D.Lgs. 267/2000, stante l'impossibilità di ripristinare gli equilibri di competenza e di cassa con le misure previste dagli artt. 193 e 194 del citato D.Lgs. 267/2000;

che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 140 del 20/12/2016 è stato approvato il conseguente Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale della durata di anni 10, trasmesso, nei termini di legge, al Ministero dell'Interno ed alla Corte dei Conti - Sezione Regionale di Controllo per la Puglia;

che detto Piano, al fine di superare tutte le criticità di competenza e di cassa, ha previsto l'adozione delle seguenti misure, molte delle quali già intraprese dall'Ente, e precisamente:

- a) in materia di tributi, a decorrere dall'anno 2015, sono state avviate ed effettuate puntuali attività di verifica dei contribuenti morosi, con emissione di avvisi di accertamento e conseguente attivazione delle procedure di riscossione coattiva per quelli divenuti definitivi e non incassati, sia con riferimento ai tributi principali che ai tributi minori, e detta attività è, tuttora, espletata a regime, con programmato potenziamento delle iniziative di contrasto all'evasione tributaria;

- b) con Deliberazione della Giunta Comunale n. 416 del 11/12/2015, sono state adottate le misure organizzative per assicurare la tempestività dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla L. 102/2009;
- c) la Giunta Comunale, con proprio atto n. 424 del 15/12/2015, con riferimento al rilascio dei permessi di costruire, ha stabilito che l'80% del costo di costruzione sia corrisposto all'inizio dei lavori ed il restante 20% alla fine dei lavori, mentre, in precedenza, le percentuali suddette erano invertite. Ciò, consente, ovviamente, di migliorare i flussi di cassa, come confermato nel corrente esercizio finanziario che ha registrato maggiori entrate rispetto alle previsioni di bilancio;
- d) la Giunta Comunale, con proprio atto n. 182 del 16/06/2016, ha approvato le nuove tariffe dei servizi a domanda individuale (Servizio Mensa Scolastica e Asilo Nido Comunale), in misura tale da garantire l'aumento della percentuale di copertura dei costi al 63% circa;
- e) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 44 del 28/09/2016, si è provveduto a fissare i nuovi importi per diritti di segreteria e istruttori relativi ad atti, procedimenti e provvedimenti di competenza della Direzione Territorio ed Ambiente. Il maggior gettito atteso è pari a circa € 40.000,00 l'anno;
- f) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 69 del 28/10/2016 si è provveduto ad abolire le riduzioni del Contributo di Costruzione, precedentemente stabilite con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 16/03/2007, e ad aumentare al 10% la percentuale del costo base da applicare al costo documentato di costruzione. Il maggior gettito atteso è pari a circa € 150.000,00 l'anno;
- g) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 28/10/2016 - a seguito della alienazione di alcuni immobili di proprietà comunale ed utilizzando, altresì, economie di spesa in linea capitale riferite a rinegoziazione mutui anno 2010 per un importo di € 110.000,00 - è stata disposta l'estinzione anticipata di mutui in essere con la Cassa DD.PP. per complessivi € 278.643,73 che garantirà, a decorrere dall'esercizio finanziario 2017, una riduzione della spesa per rate mutui;
- h) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 71 del 28/10/2016, a seguito del recupero funzionale dell'immobile di proprietà comunale denominato "Cinema-teatro Cavallino Bianco", è stato approvato il tariffario per l'utilizzo della struttura da parte delle associazioni culturali;
- i) con riferimento alle utenze elettriche, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 25/11/2016 e successiva determinazione dirigenziale n. 1629 del 29/11/2016, si è proceduto all'adesione alla convenzione Consip "Energia Elettrica 14"; ciò al fine di usufruire di tariffe più vantaggiose rispetto a quelle attualmente in essere, con conseguenti risparmi di spesa;
- j) per quanto riguarda le altre utenze, è in corso una verifica dei contratti in essere, mirata alla razionalizzazione dei punti di fornitura e delle condizioni contrattuali;

- k) con riferimento ai servizi di collegamento alla rete internet, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 136 del 20/12/2016, è stato affidato a Telecom Italia S.p.A. il servizio di collegamento alla rete regionale RUPAR-SPC Puglia, che garantirà l'utilizzo della fibra ottica a 100 MB multi ambito, oltre ad una riduzione dei costi sino ad oggi sostenuti dall'Ente per tali servizi di connessione;
- l) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 149 del 28/12/2016, le tariffe relative alla Tassa per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (mai aggiornate dal 1994), sono state incrementate del 20%, con decorrenza 01/01/2017;
- m) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 09/01/2017 è stato approvato il nuovo *Regolamento Generale delle Entrate Comunali* ed il *Regolamento per la disciplina della Riscossione Coattiva dei Tributi e delle Entrate Comunali*;
- n) con deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 09/01/2017 è stato approvato il nuovo *Regolamento per l'applicazione dell'istituto dell'accertamento con adesione*;
- o) con riferimento alla Tariffa Rifiuti, nel Piano Economico Finanziario 2017, in sintonia con quanto previsto dalle Linee Guida Ministeriali, si provvederà ad inserire apposita voce di costo relativa ai "crediti inesigibili", al fine di garantire l'effettiva integrale copertura dei costi del servizio rifiuti;
- p) l'Ente ha programmato il trasferimento - entro i primi mesi del 2017 - di alcuni Uffici Comunali (Direzione Lavori Pubblici, Direzione Territorio ed Ambiente, Servizio Tributi, Servizi Demografici, Polizia Municipale e SUAP), attualmente dislocati in quattro sedi distinte, nell'immobile già destinato a sede di uffici giudiziari soppressi (ex Palazzo di Giustizia), quale ulteriore misura di razionalizzazione della spesa corrente (per utenze e canoni);
- q) il trasferimento degli uffici, consentirà di liberare n. 3 palazzi storici, di particolare pregio ed interesse culturale, che saranno destinati alla vendita ed in relazione ai quali è stata espletata la procedura di verifica dell'interesse culturale - ormai conclusa per alcuni beni - ed è di imminente approvazione il Piano di Valorizzazione del patrimonio e delle Alienazioni, con inserimento dei predetti immobili; il 100% degli introiti ricavati dalla vendita sarà utilizzato per la riduzione del debito per mutui contratti con la cassa DD.PP.. o in alternativa, per l'estinzione del residuo debito delle anticipazioni di liquidità ricevute ai sensi del D.L. 35/2013 e s.m.i.;
- r) a partire dall'esercizio finanziario 2017 è stata programmata l'introduzione dell'imposta di soggiorno. Il gettito atteso è pari a circa € 20.000,00 l'anno;
- s) sono in corso interlocuzioni con la Tesoreria Comunale per la ricontrattazione dello spread applicato sulle anticipazioni di tesoreria;
- t) con riferimento alla società partecipata Centro Salento Ambiente S.p.A, in liquidazione, l'Ente è attualmente impegnato a valutare, d'intesa con i legali costituiti, la concreta percorribilità di una composizione transattiva delle reciproche ragioni di debito/credito - e, dunque, dei giudizi in corso - tenuto conto di tutte le circostanze oggetto di delibazione giudiziale e delle

risultanze istruttorie acquisite;

che le iniziative assunte e le ulteriori in itinere muovono nella direzione di un progressivo percorso di risanamento e rappresentano misure correttive idonee a consentire il superamento delle criticità evidenziate, nel solco degli indirizzi e delle sollecitazioni espresse dalla Corte dei Conti;

tanto premesso

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista, condivisa e fatta propria la relazione che precede;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni, attestanti la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 03.10.2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 242 del 15.10.2016, con il quale sono stati disposti lo scioglimento del Consiglio Comunale e la nomina del Commissario Straordinario per la provvisoria amministrazione del Comune, con i poteri di Sindaco, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale;

Assunti i poteri del Consiglio Comunale

DELIBERA

- 1) di prendere atto del contenuto della deliberazione della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Puglia, n. 177/PRSP/2016 del 13/10/2016;
- 2) ai fini del progressivo superamento delle criticità rilevate, di dare atto che, in conformità alle sollecitazioni espresse dalla Corte dei Conti, l'Ente ha adottato le misure correttive in premessa evidenziate, qui richiamate, e le ulteriori esposte e previste nel Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 140 del 20/12/2016, che con la presente, ove occorra, si confermano;
- 3) di disporre che copia della presente deliberazione sia trasmessa alla Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Puglia;
- 4) di pubblicare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 33/2013, la deliberazione n. 177/PRSP/2016 della Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Puglia, unitamente alle determinazioni assunte con il presente atto, nella sezione *Amministrazione Trasparente*, sotto-sezione di 1° livello *Controlli e rilievi sull'amministrazione*, sotto-sezione di 2° livello *Corte dei Conti* (Rilievi Corte dei Conti).



Comune di Galatina



DIREZIONE 2 - SERVIZI FINANZIARI -21-SERVIZIO RAGIONERIA

OGGETTO: DELIBERAZIONE N. 177/PRSP/2016 - CORTE DEI CONTI SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER LA PUGLIA - RENDICONTO ESERCIZIO FINANZIARIO 2014

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Descrizione Parere

Vista la proposta di cui alla presente deliberazione, si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e si attesta la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione.

PRATICA N. DCOM0 - 4 - 2017 del 05-01-2017

Galatina, **05-01-2017**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PATERA ANTONIO



Apposta firma digitale in data 05-01-2017



Comune di Galatina



DIREZIONE 2 - SERVIZI FINANZIARI -21-SERVIZIO RAGIONERIA

OGGETTO: DELIBERAZIONE N. 177/PRSP/2016 - CORTE DEI CONTI SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER LA PUGLIA - RENDICONTO ESERCIZIO FINANZIARIO 2014 - DETERMINAZIONI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Descrizione Parere

Vista la proposta di cui alla presente deliberazione, si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica e si attesta la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione.

PRATICA N. DCOM0 - 4 - 2017 del 05-01-2017

Galatina, **05-01-2017**

IL DIRIGENTE

PASANISI ELVIRA ANNA



Apposta firma digitale in data 05-01-2017



Comune di Galatina



DIREZIONE 2 - SERVIZI FINANZIARI -21-SERVIZIO RAGIONERIA

OGGETTO: DELIBERAZIONE N. 177/PRSP/2016 - CORTE DEI CONTI SEZIONE REGIONALE DI CONTROLLO PER LA PUGLIA - RENDICONTO ESERCIZIO FINANZIARIO 2014 - DETERMINAZIONI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

Descrizione Parere

Vista la proposta di cui alla presente Deliberazione, si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni.

PRATICA N. DCOM0 - 4 - 2017 del 05-01-2017

Galatina, **09-01-2017**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PATERA ANTONIO



Apposta firma digitale in data 09-01-2017

Di quanto sopra si é redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
(Avv. Leopizzi Giuseppe)

Il Commissario Straordinario
(Dott. Aprea Guido)

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione é divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, c. 4 D.Lgs. n° 267/2000)

Galatina, li **NOVE/ GENNAIO/ 2017**

Il Segretario Generale
(Avv. Leopizzi Giuseppe)