



## CITTA' DI GALATINA

Provincia di Lecce

DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE-SUAP-PROTEZIONE CIVILE

Servizio 3 S.u.a.p. - Sportello Unico Attività Produttive

Corso Principe di Piemonte, 32 - 73013 GALATINA

Tel.0836 633427 - Fax 0836 569343 e-mail: suap@comune.galatina.it

### PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATIVO

N. 4/2013

#### LA RESPONSABILE S.U.A.P.

 **COMUNE DI GALATINA**  
Provincia di Lecce  
Prot. 20130044278 del 19-12-2013  
Uff. carico ALBO  
A  
Cat 1  
Class 6



Vista l'istanza del sig. TUNDO Vincenzo Cosimo, nato a Galatina il 07.01.1945, in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società "TUNDO VINCENZO S.R.L." con sede in Soleto alla via Madonna delle Grazie, 35 - Partita IVA 03733040756 - acquisita al protocollo di questo Comune al n.0030739 del 07.09.2012, corredata da atti, documenti ed elaborati tecnico-grafici, relativa alla richiesta di rilascio del Permesso di Costruire per la "Realizzazione di un Alloggio per il custode e tettoia per rimessa e parcheggio di autobus", sito in Zona ASI, individuato in C.T. al Fg. 74 Part.11a 418 - 420 e, nelle tavole dei Piano Particolareggiato vigente, individuato dal Lotto 38°, già adibito a piazzale per rimessa e parcheggio autobus;

Vista l'autocertificazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del tecnico progettista dei lavori Ing. LEO Marco Tommaso e dell'Amm. Unico e Legale Rappresentante della Società Sig. TUNDO Vincenzo, allegata alla predetta istanza, con la quale veniva asseverato che l'intervento di che trattasi non necessita del rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi e del parere di conformità sul progetto da parte del Comando dei VV.F., non rientrando in nessuna delle attività elencate del D.P.R. 151 del 01.08.2011;

Vista la nota della Direzione Territorio ed Ambiente di questo Comune (prot. 31770) del 17.09.2012, con la quale veniva comunicato il parere favorevole alla pratica, limitatamente agli aspetti urbanistico-edilizi di competenza, relativi esclusivamente alla realizzazione dell'alloggio custode e della tettoia per rimessa autobus e non a quella dell'impianto fotovoltaico;

Che con nota (prot. 32827) del 24.9.2012, questo Servizio ha chiesto i pareri agli altri Uffici ed Enti cointeressati al procedimento (ASL Lecce/Dipartimento di Prevenzione / Ufficio del Referente Unico - ASI / Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale);

Vista la nota dell'ASL Lecce - Dipartimento di Prevenzione - Direzione / Ufficio Referente Unico (prot.16/2000/RU) del 23.11.2012, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 42013 del 27.11.2012, con la quale venivano trasmessi i pareri favorevoli, del Servizio SISP e del Servizio SPESAL;

Vista la nota del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale (A.S.I.) di Lecce (prot. 3779) del 18.12.2012, acquisita al protocollo di questo Comune al n. 44811 del 19.12.2012, con la quale trasmetteva il proprio parere favorevole;

Visto il Permesso di Costruire n.20/13 del 12.2.2013 rilasciato dal Responsabile del Servizio Incaricato della competente Direzione Territorio ed Ambiente, pervenuto a questo Servizio con nota (prot.5912) del 13.2.2013, con allegati gli elaborati tecnico/grafici e le copie dei pareri degli Enti coinvolti nel procedimento, con il quale è stata concessa alla Società "Tundo Vincenzo S.r.l." - Unipersonale, con sede in Soletto (Le) alla via Madonna delle Grazie, 35 - Partita IVA 03733040756 - in persona del sig. TUNDO Vincenzo Cosimo, in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società, l'autorizzazione per la **realizzazione di un alloggio per il custode e di una tettoia per rimessa e parcheggio di autobus in Galatina Zona SISRI - lotto 38a**, su terreno distinto in Catasto al Foglio 74 Partc. 418, di mq. 516 e su parte della Partc. 420 del Foglio 74, di mq. 15064, per il quale ha dimostrato, con la documentazione esibita, di esserne i proprietari, o di averne titolo al godimento, **con l'osservanza delle condizioni essenziali e speciali nello stesso contenute e di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nei pareri degli Enti cointeressati;**

Vista la nota del sig. TUNDO Vincenzo Cosimo, in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della predetta Società, acquisita al protocollo del Comune al n. 43480 del 12.12.2013, con la quale ha trasmesso copia dell'Autorizzazione preliminare allo scarico delle acque reflue domestiche e/o assimilabili n.7/2013 del 10.12.2013 rilasciata dal Responsabile del Servizio Incaricato della competente Direzione Territorio ed Ambiente;

Visto il D. Lgs. 112/98 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Leg.vo 267/2000;

Visto il D.P.R. 160/10;

Vista la Determina del Dirigente della Direzione Polizia Municipale-Suap-Protezione Civile, R.G. n.1776 del 22.11.2013, di proroga alla Sig.ra MASCIULLO Salvatora, Funzionario Responsabile S.U.A.P., delle funzioni del Servizio con sottoscrizione e firma di atti aventi efficacia all'esterno, sino al 31.12.2013;

Vista tutta la documentazione in atti;

Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, sulla scorta dei pareri delle Amministrazioni competenti;

rilascia il seguente

### PROVVEDIMENTO UNICO AUTORIZZATI VO

alla Società "Tundo Vincenzo S.r.l." - Unipersonale, con sede in Soletto (Le) alla via Madonna delle Grazie, 35 - Partita IVA 03733040756 - in persona del sig. TUNDO Vincenzo Cosimo, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante, per la realizzazione di un alloggio per il custode e di una tettoia per rimessa e parcheggio di autobus in Galatina Zona SISRI - lotto 38a, su terreno distinto in Catasto al Foglio 74 Partc. 418, di mq. 516 e su parte della Partc. 420 del Foglio 74, di mq. 15064, nel rispetto e con l'osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire n. 20/13, rilasciato dalla Direzione Territorio ed Ambiente di questo Comune in data 12.02.2013, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, nonché di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nei pareri degli Enti coinvolti e nell'autorizzazione preliminare allo scarico delle acque reflue domestiche e/o assimilabili n.7/2013 del 10.12.2013 rilasciata dal Responsabile del Servizio Incaricato della competente Direzione Territorio ed Ambiente .

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune ed inviato in copia, agli Uffici cointeressati al procedimento (ASL LE - A.S.I. / Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce - Direzione Territorio ed Ambiente / Servizio 2 / Sede).

Galatina, 16 dicembre 2013



La Responsabile S.U.A.P.  
Sig.ra Salvatora MASCIULLO