



CITTA' DI GALATINA

Provincia di Lecce

DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE-SUAP-PROTEZIONE CIVILE

Servizio S.u.a.p. - Sportello Unico Attività Produttive

Corso Principe di Piemonte, 32 - 73013 GALATINA

Tel.0836 633427 - Fax 0836 569343 e-mail: suap@comune.galatina.le.it

AUTORIZZAZIONE N. 5 DEL 21 AGOSTO 2014

IL DIRIGENTE



Premesso che:

- il Sig. FRANCO Luca, nato a San Donato di Lecce (Le) il 09 marzo 1975 - c.f. FRN LCU 75C09 H826V - ed ivi residente in via D. Perrone n. 16, in qualità di titolare dell'impresa individuale omonima - Partita IVA 03935560759 - ha presentato la S.C.I.A. di agriturismo (prot. 22158 del 30.6.2014), unitamente alla documentazione allegata, denominato "Agriturismo Puntarelle", con somministrazione di alimenti e bevande e alloggi, ecc., corrente in questo Comune sulla S.P. 362 per Lecce - Località "Masseria Chiusura Grande" s.n.c.;
- nella predetta SCIA veniva, tra l'altro, dichiarato che:
 - l'attività di che trattasi comprende l'ospitalità in numero di 4 camere, con numero di 7 posti letto, per un prezzo massimo di 30,00 euro e la somministrazione di alimenti e bevande per numero di 600 pasti al mese, per un prezzo massimo di 7,00 euro;
 - che l'immobile sito sulla S.P. 362 per Lecce - Località "Masseria Chiusura Grande" s.n.c., adibito per tale attività, è in possesso del certificato di agibilità (prot. 10856/2014) rilasciato, in data 16.5.2014, dal Dirigente della Direzione Territorio ed Ambiente / Servizio Edilizia Pubblica e Privata - Polo Catastale, di questo Comune;
- che il sig. Franco Luca, titolare/conducente dell'azienda agricola, anche in virtù del contratto di affitto di fondi rustici sottoscritto in data 10.8.2010, regolarmente registrato in pari data, All'Ufficio Territoriale di Lecce al n. 6423 Serie 3, risulta regolarmente iscritto nell'Elenco Regionale degli Operatori Agrituristici, al n. 1330, per l'esercizio delle sottoelencate attività agrituristiche, con le seguenti limitazioni:
 - ❖ dare ospitalità in fabbricati rurali con massimo numero di 7 (sette) posti letto;
 - ❖ somministrare, per la consumazione sul posto, pasti e bevande costituiti prevalentemente da prodotti propri, ivi compresi quelli a carattere alcolico e superalcolico con massimo di n.15 (quindici) posti a tavola;
 - ❖ svolgere attività ricreative e culturali nell'ambito dell'azienda agricola;

➤ che lo stesso titolare è imprenditore agricolo ai sensi dell'art. 2135 del c.c., sostituito dall'art.1 del D. Lgs. 18.5.2001 n. 228 ed è in possesso della certificazione di Imprenditore Agricolo Professionale (I.A.P.) al fine dell'esercizio dell'attività;

Vista la nota del sig. Franco Luca (in atti) del 15.7.2014, con la quale ha trasmesso documentazione integrativa alla SCIA di che trattasi e precisamente:

- copia della Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.), ai fini della registrazione (art.6 del Reg. C.E. n. 852/2004) presentata, in data 20.6.2014, al Dipartimento di Prevenzione dell'ASL Lecce;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, corredata da copia del documento d'identità, con la quale dichiara che l'attività di agriturismo, avviata in data 27.6.2014, rimane assolutamente secondaria in riferimento alla prevalente e principale attività agricola, per tutto il periodo di apertura della stessa;

Visto il Regio Decreto 18 giugno 1931, n. 773 (T.U.L.P.S. - Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza);

Vista la Legge 20 febbraio 2006 n.96;

Vista la Legge Regionale 13 dicembre 2013, n.42

A U T O R I Z Z A

il Sig. FRANCO Luca, nato a San Donato di Lecce (Le) il 09 marzo 1975 - c.f. FRN LCU 75C09 H826V - ed ivi residente in via D. Perrone n. 16, in qualità di titolare dell'impresa individuale omonima - Partita IVA 03935560759 - ad esercitare le sottoelencate attività agrituristiche, nell'immobile sito in questo Comune sulla S.P. 362 per Lecce - Località "Masseria Chiusura Grande" s.n.c., con le seguenti prescrizioni:

- dare ospitalità in fabbricati rurali con massimo numero di 7 (sette) posti letto;
- somministrare, per la consumazione sul posto, pasti e bevande costituiti prevalentemente da prodotti propri, ivi compresi quelli a carattere alcolico e superalcolico con massimo di n.15 (quindici) posti a tavola;
- svolgere attività ricreative e culturali nell'ambito dell'azienda agricola,

nel rispetto e sotto la stretta osservanza delle prescrizioni, condizioni ed obblighi riportati nel certificato di agibilità e nell'Autorizzazione definitiva alla scarico n. 14/2014 rilasciata, in data 24.7.2014, dalla Direzione Territorio ed Ambiente di questo Comune nonché di quanto previsto dalla normativa inerente l'attività agriturbistica (Legge Regionale 13 dicembre 2013, n.42 "Disciplina dell'agriturismo").

Galatina, 21 agosto 2014



Il Dirigente
dott. Antonio OREFICE
IL RESPONSABILE SUAP
Sig.ra Salvatorina MASCULLI